

**РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ИСТОРИЧЕСКИЙ АРХИВ**

ФОНД № 1102

ОПИСЬ № 3

ДЕЛО № 1241

СФ ЗАКАЗ № 17

ЦЕНТР ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ СОХРАННОСТИ
ДОКУМЕНТОВ АРХИВНОГО ФОНДА РОССИИ
В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

ДАТА: 9/11-98 Оператор Егорова Л.И.

КОЛИЧЕСТВО КАДРОВ:

М. Ф.

Въ Советъ Государственнаго Дворянскаго Земельнаго Банка.

ЕКАТЕРИНОСЛАВСКОЕ

ОТДѢЛЕНІЕ

ГОСУДАРСТВЕННОГО

ДВОРЯНСКАГО ЗЕМЕЛЬНАГО

БАНКА



Мае 27 дня 1897 г.

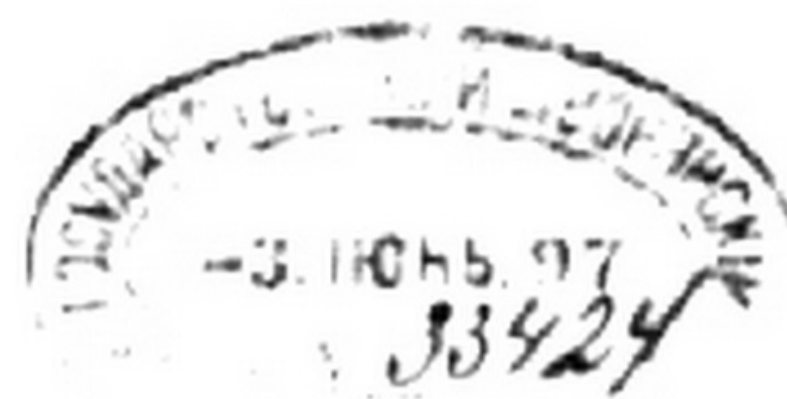
В. А. С.



Приложение:

- 1) Газетъ долговъ клиентовъ
- 2) Статистическій листокъ.

В. А. С.



4

На основаніи ст. 23 Правилъ дѣйствій и порядка дѣлопроизводства Государственнаго Дворянскаго Земельнаго Банка, Екатеринбургское Отдѣленіе, прилагая при семъ по особой описи дѣло за № 1474 и *вспомогател.*, имѣетъ честь представить въ Советъ Банка постановленіе свое, состоявшееся ..15.. Мае 1897 года по дѣлу о ссудѣ въ размѣрѣ 42100 рублей *портоссудбам* по ссудѣ дворянину Николаю Николаевичу Ремизову по залогу его имѣнія состоящаго *Иркутской губернии Вишневскаго уѣзда, при деревнѣ Евдокимовъ.*

Управляющій *Г. П.*

Дѣлопроизводитель *В. Селивановъ*

РАСЧЕТЪ

ДОЛГОВЪ КЛЕНТА

по залогу въ Государственный Дворянскій Земельный Банкъ имѣнія
 при Сергѣево-Вдовинскомъ, Д е р ж а н
 с к о й — губернии, Семевскій уѣздъ,
 владѣнія *господина Николая Николаевича
 Николаевича Ремеслашторъ.*

Составленъ Екатеринославскимъ Отдѣленіемъ Банка *Мая 26 числа* 1897 г.

Ссуды предложено Отдѣленіемъ Р.		Разрѣшено Совѣтомъ Банка Р.			
Подлежащія изъ ссуды содержанія					
		Количество		Сумма	
		Рубан	Коп.	Рубан	Коп.
А, Домъ Теремско-го иу Великому Базару, согласно выпискѣ изъ выдѣлительнаго № 495, въ суммѣ <u>43.300</u>					
Прислуживая: в выпискѣ подробнѣе расписана цена выдѣлительнаго ссуды Теремско-го Банка ссуды № 495					
Б, Поклонности, согласно выдѣлительнаго въ суммѣ выдѣлительнаго № 448, 1616.37.					
А, государственная поклонность:					
а, оклада 1897г. 27р. 88к.					
б, поклонность — 27р. 87к.					
в, паша — 7р. 40к. — 57р. 15к.					
Б, Великий старок:					
а, оклада 1897г. — 161р. 64к.					
б, поклонность — 122р. 62к.					
в, паша — 55р. 62к. — 144р. 88к.					
В, Расст. двор. поклонности:					
а, оклада 1897г. — 19р. 98к.					
б, поклонность — 84р. 92к. — 104р. 90к.				1608 93	44908 93.
Управляющій <i>[подпись]</i>					
Инженеръ-инспекторъ <i>[подпись]</i>					

131

Постановленіе Екатеринославскаго Отдѣленія

ГОСУДАРСТВЕННОГО ДВОРЯНСКАГО ЗЕМЕЛЬНАГО БАНКА.

Присутствовали: Управляющій Отдѣленіемъ *В. С. Семеновичъ*

Дѣло № 1471 Члены: *В. В. Шоломановъ*
А. К. Дженгелевъ

Состоялось *Мая 15^{го}* дня 1897 г. Докладывалъ *В. В. Шоломановъ*

Отдѣленіе разсматривало дѣло о ссудѣ, испрашиваемой по специальной оцѣнкѣ *губернаторомъ Николаемъ Николаевичемъ Ренкампфомъ*

въ размѣръ *65.000* рублей, на срокъ *66 мѣс. и 6 мѣс.*, подъ залогъ имѣнія *Александровской губерніи, Емелинградскаго уѣзда, при дер. Винокурово - Семенинское* вѣдѣнія *Семенинское* вѣдѣнія *вѣдѣнія* пространствомъ *666 дес.* саж., въ оцѣнкѣ *участкѣ*

Въ дѣлѣ имѣются:

- 1) Заявленіе о ссудѣ *наворитимо-застѣжка* отъ *16^{го} февраля 1897* г. со съ приложеніемъ *3 р.* на запрещеніе и *15 р.* на расходы по оцѣнкѣ;
- 2) Удостовереніе о принадлежности заемщика къ потомственному дворянству *Емелинской губерніи*, отъ *5^{го} февраля 1897* г. за № *14*;
- 3) Залоговое свидѣтельство *Старшаго Нотаріуса Емелинградскаго Окружнаго Суда*, отъ *4^{го} Января 1897* года за № *25*, изъ коего видно, что къ залому въ *Дворянскій Банкъ* представляется *666 дес.* саж., и что на закладываемомъ имѣніи *имѣются а) выписанія* *различныхъ недоплатъ* всего въ суммѣ *1528 руб.* и *б) записанія 1895* г. за ссуду изъ *Земельнаго Банка Александровской губерніи* въ суммѣ *43500 руб.*

4) Два окладныхъ листа по копьямъ *земельнаго оклада* на *1897* г.

а) *государств. поземельн. налога* — *р. 161 к. 61*, б) *земскихъ сборовъ* — *161 р. 61 к.* и в) *дворянск. повин.* *19 р. 98 к.*

5) Уведомленія *Емелинградскаго Казначейства, Земской Управы и Предводителя Дворянства* за № № *1478, 1616 и 37* о числящихся на имѣніи *взысканіяхъ* повинностей, всего въ суммѣ *1606 р. 93 к.*

6) Подписка о договорахъ, *нотаріально засвидѣтельствованная 16^{го} февраля 1897* года за № *1130*

7) Подписка о размежеваніи, *нотаріально засвидѣтельствованная 16^{го} февраля 1897* года за № *1129*

8) Удостоверение о свободности закладываемого имения от крестьянских надельных от 21^{го} Марта 1897 года за № 254

9) Оценочная опись, составленная 16^{го} Февраля 1897 года, из коей видно, что въ закладываемомъ имении показано земли 676 дес. 900 саж., въ томъ числѣ удобной 610 дес. 900 саж.; живого инвентаря: 3570 руб. хозяйственного инвентаря 1572 руб.; построекъ съ хозяйствомъ о включеніи ихъ въ оцѣнку на 10579 ; дохода обозначено 610 руб. съ десяти. расходовъ на содержание имения оцѣнивается въ 24640 р. Оценочная опись подписана и заверена нотариуса, коллежскимъ REGISTRARомъ Табуретскимъ Моисеемъ Захаромъ

10) Копія затѣмнаго плана закладываемой земли, подписанная и заверена нотариуса Сидоромъ и засвидѣтельствованная въ томъ, что изображенное на немъ пространство находится на дачѣ Табуретскихъ межеванія подъ названіемъ: Селца Евдокимки поур. Мѣ. № 2 отъ 1897^{го} года. Подписана и заверена нотариусомъ Т. Мартемъ 1897^{го} за № 230 ; планъ составленъ и подписанъ механикомъ П. Зраго ;

владѣнія землицы по тому плану показано 676 дес. 900 саж., въ томъ числѣ удобной, согласно осмотра урочевъ, - 669 дес. неудобной 7 дес. 900 саж.

11) Доверенности, выданные записчикомъ Н. Н. Семкалтаръ Коллежскому REGISTRARу Табуретскому Моисеему Захару, на закладъ имения въ суммѣ не свыше 55000 руб. съ процентовъ по курсу, выданные въ канторѣ Императорскаго Нотариуса А. Лукичева 18^{го} Февраля 1896^{го}, по реестру № 2774

12) Договоръ Русскаго Страховаго Общества отъ 14^{го} Июня 1896^{го} за № 18402 на застрахованіе въ этомъ Обществѣ имения въ суммѣ 5500 руб. срокомъ по 14^{го} Июня 1897^{го} года

Осмотръ имения и повторка оцѣнки произведены членами Отдѣленія В. С. Моголтановичемъ. Изъ представленныхъ имъ въ Отдѣленіе повторной описи, составленной 26^{го} Января 1897 года, и заключенія усматривается слѣдующее: Имение расположено въ северозападной части Елисеенскаго уезда, при рѣкѣ Плетенной Тамарѣ, въ пятидесяти 15^{ти} верстахъ отъ уездной канцелярской канцелярши, по стѣжкѣ отъ усадьбы им. сур. Евдокимки, въ 45 верстахъ отъ 2^{го} Елисаветградскаго въ 7 верстахъ отъ маровско-поиса Табуретскаго съ первоклассной станицей Юв.-Земляничъ Ж. д. и Новоукраинки и Левитовки и въ 12 верстахъ отъ станицы Плетенной Тамары, Мокшаровскій уездъ населенная: въ уездѣ имѣются село Бѣлоселье, волостныя поселенія: Плетенной Тамары, № 1^{го} Ровно, посады Табуретскій и др. съ населеніемъ болѣе 30000 душъ мужского пола. Сиротъ на землѣ нѣтъ.

Въ землѣ въ имении по представленному плану 676 дес. 900 саж.

а) ...	4 дес
б) ...	5 дес
в) ...	1 дес
г) ...	5 дес
д) ...	27 дес
е) ...	630 дес
Итого усадьбы	
	669 дес

Земельно-угодной усадьбы, надела дворского двора
 Должен иметь право с землевладельцем на все во владение и пользование
 земельные участки, принадлежащие к имуществу, а именно: 1) усадьба
 земли в количестве 669 дес. и 2) усадьба, и в общей сумме 669 дес.
 По ее назначению для хранения суглинистой почвы, около 1 аршина, не
 переходя на ровнее в сторону улицы, а на стороне в сторону и
 Могут иметь в них свои участки, а именно: участки, состоящие
 из земель, на которых в настоящее время находится кустарник
 и в том числе для выращивания сельскохозяйственных культур в количестве 14 дес.
 Кроме того, в усадьбе имеется несколько десятков десятин удобной и в настоящее время
 обрабатываемой земли. Земельно-угодная усадьба, состоящая из 669 дес. и 14 дес.
 за последние 10 лет была оценена в 1370 руб. в настоящее время с 1370 руб. в настоящее время
 оценена в 2150 руб., а следовательно, стоимость ее увеличилась с 1370 руб. в настоящее время
 на 780 руб.

Итого усадьбы в количестве 669 дес. и 14 дес. в настоящее время оценены в 2150 руб.
 Кроме того, в усадьбе имеется несколько десятков десятин удобной и в настоящее время
 обрабатываемой земли. Земельно-угодная усадьба, состоящая из 669 дес. и 14 дес.
 за последние 10 лет была оценена в 1370 руб. в настоящее время оценена в 2150 руб., а следовательно,
 стоимость ее увеличилась с 1370 руб. в настоящее время на 780 руб.
 Земельно-угодная усадьба, состоящая из 669 дес. и 14 дес. в настоящее время оценена в 2150 руб.
 Кроме того, в усадьбе имеется несколько десятков десятин удобной и в настоящее время
 обрабатываемой земли. Земельно-угодная усадьба, состоящая из 669 дес. и 14 дес.
 за последние 10 лет была оценена в 1370 руб. в настоящее время оценена в 2150 руб., а следовательно,
 стоимость ее увеличилась с 1370 руб. в настоящее время на 780 руб.
 Земельно-угодная усадьба, состоящая из 669 дес. и 14 дес. в настоящее время оценена в 2150 руб.
 Кроме того, в усадьбе имеется несколько десятков десятин удобной и в настоящее время
 обрабатываемой земли. Земельно-угодная усадьба, состоящая из 669 дес. и 14 дес.
 за последние 10 лет была оценена в 1370 руб. в настоящее время оценена в 2150 руб., а следовательно,
 стоимость ее увеличилась с 1370 руб. в настоящее время на 780 руб.

- 1) По состоявшимся уже специальным оценкам Дворянского Банка, в районе за-
 кладываемого ипотечного имущества, в период с 1892 по 1896 год, средняя стоимость удобной де-
 сятины составляет 25 р. 90 к., а ссуды на каждую десятину разрешено в среднем
 57 р. 40 к.
- 2) Со стороны Крест Полея Банка, в районе закладываемого ипотечного имущества, в районе
 ипотечного имущества Земельно-угодная усадьба (не ипотечная)
- 3) Долгосрочная аренда земли в районе ипотечного имущества Земельно-угодная усадьба
 отменяется частными продажами с 181 руб. до 135 руб. за десятину.

(См. детальную ведомость № 1288)

ПОСТАНОВЛЕНІЕ СОВѢТА ГОСУДАРСТВЕННОГО Дворянскаго Земельнаго Банка.

19 Июня 1897 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

За Управляющаго Банкомъ *И. С. Федотовъ*

Товарищъ Управляющаго

Члены Совѣта

А. И. Куропятниковъ

И. И. Волковъ

Сочиненъ
И. С. Федотовъ
19 Июня 1897

Докладывалъ За Председателемъ *А. В. Смирновъ*

Совѣтъ Государственнаго Дворянскаго Земельнаго Банка слушалъ представленное *И. С. Федотовымъ* Отдѣленіемъ дѣло за № 147 о ссудѣ подь залогъ имѣнія, принадлежащаго *Володимѣру Николаю Николаевичу Гусеву*

Разсмотрѣвъ означенное дѣло и заключеніе *Смирнова* Отдѣленія Совѣтъ ПОСТАНОВИЛЪ:

1. Имѣніе, принадлежащее *Володимѣру Николаю Николаевичу Гусеву* состоящее *Смирновской* губ. *Смирновскаго* уѣзда *д. Бер. Евдокимовъ*

оцѣнить по спеціальной оцѣнкѣ въ семидесять семь тысяч двести двадцать (77220) руб. съ постройками руб., въ томъ числѣ сельскохозяйственныя уродія въ _____ руб., лѣсную землю въ _____ руб., постройки въ _____ руб. и оброчныя статьи въ _____ рублей.

2. Разрѣшить къ выдачѣ подъ залогъ означеннаго имѣнія, заключающаго въ себѣ, согласно залоговому свидѣтельству Губернскаго Землемѣра Василия Александровича Окуничина отъ 14 Января 1894 г. за № 75 всего шестидесяти (66) дес. _____ саж., а по представлен нашимъ въ Совѣтъ Банка и др. ком. плану шестидесяти (66) дес. _____ саж.

дес. _____ саж., а по представлен нашимъ въ Совѣтъ Банка и др. ком. плану шестидесяти (66) дес. _____ саж. суду въ зачетъ шести тысяч триста тридцати руб. (6300) руб., срокомъ на 5 лѣтъ 6 мѣс., съ тѣмъ, чтобы постройки отказовались и не шли въ счетъ шести тысяч триста тридцати руб.

3. Свидѣствуя в взаимноослабительномъ отношеніи Вамъ звѣдѣю на то что Совѣтъ Банка и др. существующимъ звѣдѣ ниемъ предложеннаго цѣны въ 10 процента за дес. применяя въ необходимомъ повышеніи заслуженнаго отношеніемъ цѣны на 10 проц. -

4. Копію сего постановленія представить на Землемѣрному указу и Судебному указу Губерніи.

(Handwritten signatures)
С. Павлов
В. Бочков

(Handwritten signatures)
Директоръ Д. Д. Д.
Директоръ В. Д. Д.

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ДВОРЯНСКИЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ
БАНКЪ.

ОДЕССКОЕ ОТДѢЛЕНІЕ.

Акцѣта 7 дня 1899 г.
№ 5398.

г. Одесса.

Суде № 94051.

Въ Государственной
Дворянскій Земельной Банкѣ

11/11/99
[Handwritten signature]

Одесская Государственная Банка ищет
места предмета при ея вѣдомствѣ
изъ реперта кредиторской долговъ
Вице-президентомъ Несторомъ Ивановичемъ
Аринымъ одобренъ купчей кредитъ
на сумму 30000 руб. въ пользу
сестры и матери при деп. Введенской
Вице-президентомъ Юлией Терпеш-
евой утверждѣнъ въ пользу
сестры Александры и матери
и въ Мавловъ Крестеръ отъ дворя-
нина Николая Николаевича Реннен-
кампфа и частной закладной
на закладъ Александровичей
и Крестеръ 30000 руб. у Павла Нико-
лаевича Ренненкампфа, подъ за-
кладъ тотъ же и материя

За Управляющимъ [Signature]

Должностнымъ [Signature]